

PUBLIEZ VOS ANNONCES LÉGALES

DANS LE PHR VOTRE HEBDO RURAL

DEMANDEZ VOTRE COMPTE EN LIGNE OU CONTACTEZ-NOUS : annonce@phr.fr

ATTESTATION DE PARUTION IMMÉDIATE

DEVIS EN TEMPS RÉEL

ARCHIVAGE DE VOS ANNONCES

RENDEZ-VOUS SUR : WWW.PHR.FR

DIVERS

SCP Jean-Louis COLLINET et Christophe SCHMITT-SAURET
Notaires associés
23 rue de Mulhouse
68400 RIEDISHEIM

Changement de régime matrimonial

Suivant acte reçu par Maître Mathilde PERCHERON, notaire au sein de la SCP "Jean-Louis COLLINET et Christophe SCHMITT, notaires associés", titulaire d'un office notarial à RIEDISHEIM (68400), CRPCEN 68046, le 23 décembre 2024, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la séparation de biens pure et simple entre : Monsieur Claude Raoul DUPONT et Madame Marie Thérèse DEMENDITTE, demeurant ensemble à ILLZACH (68110) 13, rue du Canal. Monsieur né à SOLRE-LE-CHATEAU (59740) le 23 mai 1948, Madame née à SAIGON (VIETNAM) le 21 février 1949. Mariés à la mairie d'ILLZACH (68110) le 24 février 1996 sous le régime de la communauté universelle aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Jean-Louis COLLINET, notaire à RIEDISHEIM, le 29 janvier 1996. Élection de domicile pour les oppositions : par lettre recommandée AR ou par acte d'huissier de justice dans un délai de trois mois au notaire rédacteur de l'acte. En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation au tribunal judiciaire.

Maître Nicolas PRAT
Notaire
Notaire40 RUE DU MOENCHSBERG
68100 MULHOUSE

Changement partiel de régime matrimonial

Suivant acte reçu par Maître Nicolas PRAT, Notaire à la Résidence de MULHOUSE, 40 Rue du Moenchsberg, CRPCEN 68021, le 17 décembre 2024, a été conclu le changement partiel de régime matrimonial par ajout d'une société d'acquêts : ENTRE : Monsieur Emmanuel Martin Emile CHRISTNACHER, chauffeur poids lourds, et Madame Oana Petronela FECHITA, enseignante, demeurant ensemble à BARTENHEIM (68870) 8 rue du Rhin. Mariés à la mairie de BARTENHEIM (68870) le 4 octobre 2008 sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Christine KLEIN, notaire à SIERENTZ (68510), le 29 août 2008. Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet. Pour insertion Le notaire.

SCP "Pierre-Yves THUET et Capucine HERZOG"
Notaires associés
3 Porte du Miroir
68100 MULHOUSE
Tél 03 89 36 51 36

Changement de régime matrimonial

Suivant acte reçu par Maître Capucine HERZOG, Notaire e de la Société Civile Professionnelle « Pierre-Yves THUET et Capucine HERZOG, notaires associés », titulaire d'un Office Notarial à MULHOUSE (Haut-Rhin), 3 Porte du Miroir, CRPCEN 68020, le 26 novembre 2024, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la séparation de biens entre : Monsieur Noureddine ZERAOULIA et Madame Halima CHARTIER demeurant ensemble à SAINT-LOUIS (68300) 49 rue de Strasbourg. Monsieur est né à MULHOUSE (68100) le 28 février 1988, Madame est née à ANGERS (49000) le 11 février 1994. Mariés à la mairie de SAINT-LOUIS (68300) le 22 juin 2012 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable. Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification. Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet. En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial au Tribunal Judiciaire de MULHOUSE. Pour insertion Le notaire.

Maître Arnaud OBRINGER
Notaire associé de la SCP « Arnaud OBRINGER et Virginie KLEIN »
68210 DANNEMARIE
17 Place de la 5^{ème} Division
Blindée
Tél. 03 89 08 08 48

Changement de régime matrimonial

Suivant acte reçu par Maître Arnaud OBRINGER notaire associé à DANNEMARIE le 16 décembre 2024 Monsieur Christian METZGER et Madame Christine VOGEL son épouse, demeurant à BUETHVILLER (68210) 21 rue Principale mariés à la mairie de ENSSISHEIM (68190) le 17 novembre 1990 sous le régime de la communauté d'acquêts, ont adopté pour l'avenir le régime de la communauté universelle avec clause d'attribution totale au conjoint survivant. Les oppositions pourront être faites dans un délai de trois mois et devront être notifiées par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice à Maître Arnaud OBRINGER, notaire associée à DANNEMARIE. En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial au tribunal judiciaire de MULHOUSE. Pour avis, Arnaud OBRINGER, notaire.

COMMUNE DE RETZWILLER

Enquête publique relative au projet de modification du Plan Local d'Urbanisme

Par arrêté du 6 janvier 2025, le Maire de RETZWILLER a ordonné l'ouverture d'une enquête publique sur le projet de modification du Plan Local d'Urbanisme de la commune, destiné à procéder à des adaptations relatives aux Orientations d'Aménagement et Programmes, au règlement et à deux emplacements réservés. Le responsable du projet est Monsieur le Maire de RETZWILLER. A cet effet, Monsieur Jean-Claude NIEDERGANG, a été désigné en qualité de commissaire enquêteur, par Monsieur le 1ER Vice-Président du Tribunal Administratif de Strasbourg. L'enquête publique se déroulera durant 30 jours consécutifs à la mairie de RETZWILLER, du 28 janvier 2025 au 26 février 2025 inclus, aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux. Le dossier d'enquête publique est consultable sur le site internet de la commune à l'adresse suivante : www.retzwiller.fr. Il peut également être consulté gratuitement sur un poste informatique à la mairie aux heures d'ouverture de la mairie, adresse conformément à l'article L123-12 du Code de l'Environnement. Le commissaire enquêteur titulaire recevra personnellement le public en mairie de RETZWILLER les : - mercredi 29 janvier 2025 de 17h à 19h, - jeudi 13 février 2025 de 10h à 12h, - mercredi 26 février 2025 de 17h à 19h. Pendant toute la durée de l'enquête, les observations sur le projet de modification du Plan Local d'Urbanisme pourront être consignées sur le registre d'enquête déposé en mairie. Elles peuvent également être adressées par écrit à l'attention de Mr le commissaire enquêteur au siège de l'enquête, à la Mairie de RETZWILLER, 6 place du Général de Gaulle, 68210 RETZWILLER. Le dossier sera également consultable sur le site internet de la commune www.retzwiller.fr Chacun pourra communiquer ses observations par voie électronique en adressant un courriel à l'adresse suivante mairie@retzwiller.fr en indiquant « Enquête publique Modification du PLU » dans l'objet. A l'issue de l'enquête publique, le commissaire enquêteur transmettra au Maire son rapport avec ses conclusions motivées, qui seront mis à la disposition du public aux heures et jours d'ouverture des bureaux et sur le site internet de la commune www.retzwiller.fr pendant un an à compter de la clôture de l'enquête publique. Au terme de l'enquête publique et de la remise du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur, le dossier de modification du PLU sera soumis au vote du Conseil Municipal et fera l'objet d'une délibération.

OFFICE NOTARIAL DU LAC
Julien LUCAS
Notaire
2 C rue du Dr Rossand - 9 avenue de Bresse
01460 MONTREAL-CLUSE
Tél. : 04.74.73.56.58

Changement de régime matrimonial

Suivant acte reçu par Me Julien LUCAS, Notaire titulaire d'un Office Notarial à MONTREAL-LA-CLUSE (AIN), 2 C rue du Dr Rossand - 9 avenue de Bresse, CRPCEN 01110, le 23 décembre 2024, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle, avec clause d'attribution pour moitié en pleine propriété et moitié en usufruit au survivant, entre : M. Thierry René FELLMANN, retraité, et Mme Evelynne Marguerite Marie KIEFFER, retraitée, demeurant ensemble à ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN (67400) 9 rue des Charmilles. M. est né à STRASBOURG (67000) le 3 juin 1955. Mme est née à STRASBOURG (67000) le 14 juin 1955. Mariés à la mairie d'ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN (67400) le 5 septembre 1980 sous le régime de la participation aux acquêts en vertu du contrat de mariage reçu par Me René RIEGER notaire à STRASBOURG le 18 août 1980. Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification antérieurement audit changement. M. et Mme sont de nationalité française. Résidents au sens de la réglementation fiscale. Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'Office Notarial où domicile a été élu à cet effet. Pour insertion. Me Julien LUCAS, notaire.

www.phr.fr/annonces-legales

APPEL À CANDIDATURES

SAFER GRAND EST

La SAFER Grand Est se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par récession, échange ou substitution tout ou partie des biens suivants. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature par écrit au plus tard le 29/01/2025 (date de réception en nos locaux) auprès du Service départemental du Haut-Rhin, 18 Rue des Orphelins CS 42416 68067 MULHOUSE CEDEX 2 Tél : 03.89.43.24.67 ou par mail à l'adresse candidat68@safgrandest.fr. Des compléments d'informations pourront être obtenus auprès du Service Départemental du Haut-Rhin ou au siège de la SAFER Grand Est. Les candidats sont priés de préciser la commune et les références cadastrales sur leur demande.

GUEBERSCHWIHR	Section	N°	Surface	Zonage	NC	NR
	04	0177	6 a 66 ca	A	Vignes	Vignes
	05	0297	10 a 55 ca	A	Vignes	Vignes *
	05	0298	4 a 37 ca	A	Vignes	Vignes *
	05	0343	2 a 36 ca	A	Vignes	Vignes *
	05	0353	5 a 09 ca	A	Vignes	Vignes *
	05	0355	2 a 02 ca	A	Vignes	Vignes *
	11	0143	2 a 33 ca	A	Vignes	Vignes *
	11	0144	5 a 62 ca	A	Vignes	Vignes *
	11	0145	2 a 13 ca	A	Vignes	Vignes *
	11	0206	8 a 11 ca	A	Vignes	Vignes *
	11	0207	13 a 00 ca	A	Vignes	Vignes *
	11	0221	8 a 24 ca	A	Vignes	Vignes *
	15	0008	4 a 87 ca	A	Vignes	Vignes *
	15	0015	5 a 63 ca	A	Vignes	Vignes *
	15	0037	2 a 64 ca	A	Terres	Vignes *
	15	0038	5 a 39 ca	A	Terres	Vignes *
	15	0040	1 a 81 ca	A	Terres	Vignes *
	15	0041	1 a 21 ca	A	Vignes	Vignes *
	15	0082	1 a 43 ca	A	Vignes	Vignes *
	15	0083	10 a 36 ca	A	Vignes	Vignes *
	15	0084	5 a 87 ca	A	Vignes	Vignes *
	15	0085	1 a 98 ca	A	Vignes	Vignes *
	AA	0010	14 a 79 ca	A	Vignes	Vignes
HATTSTATT	Section	N°	Surface	Zonage	NC	NR
	08	0107	14 a 55 ca	A	Vignes	Vignes
KAYSERSBERG VIGNOBLE	Section	N°	Surface	Zonage	NC	NR
	11	0042	9 a 33 ca	A	Vignes	Vignes *
	12	0028	3 a 36 ca	A	Terres	Vignes *
	12	0028	20 a 65 ca	A	Vignes	Vignes *
	13	0062	10 a 69 ca	A	Vignes	Vignes *
	13	0094	1 a 85 ca	A	Vignes	Vignes *
	13	0094	2 a 70 ca	A	Terres	Vignes *
	13	0096	1 a 67 ca	A	Vignes	Terres AOC
	13	0096	58 ca	A	Terres	Terres AOC
	13	0097	8 a 82 ca	A	Vignes	Terres AOC
	13	0099	4 a 79 ca	A	Vignes	Vignes *
	13	0099	8 a 00 ca	A	Terres	Vignes *
	13	0100	8 a 00 ca	A	Vignes	Vignes *
	13	0100	5 a 79 ca	A	Terres	Vignes *
	13	0102	1 a 79 ca	A	Vignes	Terres AOC
	13	0102	8 a 50 ca	A	Terres	Terres AOC
	13	0103	10 a 19 ca	A	Taillis simple	Terres AOC
	13	0105	80 ca	A	Taillis simple	Vignes *
	13	0108	2 a 85 ca	A	Terres	Vignes *
	13	0109	6 a 49 ca	A	Vignes	Vignes *
	13	0110	9 a 97 ca	A	Vignes	Vignes *
	16407	0022	10 a 49 ca	A	Vignes	Vignes *
ROUFFACH	Section	N°	Surface	Zonage	NC	NR
	15	0046	11 a 89 ca	A	Vignes	Vignes
	15	0047	17 a 40 ca	A	Vignes	Vignes
	15	0048	4 a 90 ca	A	Vignes	Vignes
	17	0050	6 a 25 ca	A	Vignes	Vignes
	17	0051	9 a 36 ca	A	Vignes	Vignes
	17	0090	27 a 91 ca	A	Vignes	Vignes
	17	0108	8 a 47 ca	A	Vignes	Vignes
	17	0109	8 a 74 ca	A	Vergers	Vignes
	17	0110	8 a 67 ca	A	Vignes	Vignes
	17	0111	4 a 07 ca	A	Vignes	Vignes
	17	0115	10 a 32 ca	A	Vignes	Vignes
	17	0209	1 a 02 ca	A	Vignes	Vignes
	17	0210	43 a 57 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0095	9 a 65 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0104	6 a 74 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0105	7 a 05 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0106	6 a 46 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0108	14 a 61 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0120	7 a 65 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0132	3 a 98 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0133	8 a 68 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0154	5 a 07 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0155	6 a 31 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0156	8 a 17 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0157	10 a 71 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0158	4 a 25 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0302	29 a 06 ca	A	Vignes	Vignes
	21	0309	5 a 61 ca	A	Vignes	Vignes

* Parcelles bio



UN PROJET ?
compo@phr.fr

UN STUDIO GRAPHIQUE ET NUMÉRIQUE

Toute création sur mesure
Flyer, affiche, logo, brochure, roll-up...

Motion Design
Création site web



