

28^{ème} Séance du conseil Municipal

Vendredi 20 septembre 2024

Procurations : Menderes UNLU

procuration à Franck GRANDGIRARD

Absents :

Ordre du jour

- 1. Approbation du procès-verbal de la séance précédente**
- 2. État d'assiette ONF 2025**
- 3. Bois d'affouage 2025**
- 4. Redevance d'occupation provisoire du domaine public pour les travaux GRDF**
- 5. Rapport foncier triennal de la commune**
- 6. Décision budgétaire modificative n°2 du budget principal**
- 7. Maitrise d'œuvre travaux de voirie et d'eau potable rue d'Elbach**
- 8. Enfouissement des réseaux ROSACE et Orange rue d'Elbach**
- 9. Prolongation de la convention de la complémentaire Prévoyance**

Choix du secrétaire de séance ?

1. Approbation du procès-verbal de la séance précédente

Ordre du jour :

Monsieur le Maire donne lecture de l'Ordre du jour modifié :

1. Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 08 avril 2024
2. Décision budgétaire modificative n°1 du budget principal
3. Vente de terrain communal
4. Renouvellement de la certification PEFC de la gestion durable de la forêt

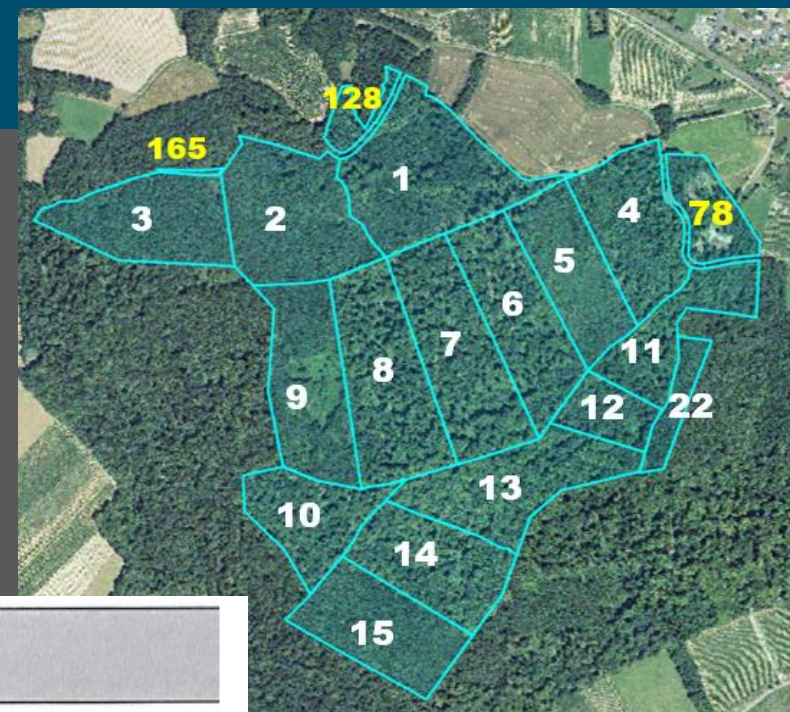
Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal précédent ?

3. État d'assiette ONF 2025

▶ L'état d'assiette

- ▶ ONF précise chaque année les parcelles et les coupes envisagées

▶ Proposition 2025



Coupes proposées en suppression

Groupe	UG	Surf. UG (ha)
Amélioration	4_j	2,42
Irrégulier	14_i	5,42

Coupes de l'aménagement

Groupe	UG	Surf. UG (ha)
Régénération	10_r	4,29
Régénération	7_r	7,20
Amélioration	9_a	6,23
Régénération	13_r	6,37

Approbation de l'état d'assiette 2025 ?

3. Bois d'affouage 2025

- ▶ **Chaque chef de famille domicilié à Retzwiller peut**
 - ▶ **Bénéficiaire au maximum de 10 stères de bois de chauffage**
 - ▶ **Moyennant le paiement d'une taxe non soumise à la TVA**
- ▶ **Bilan financier 2024 de la forêt : 9057 €**

Recettes	Contrats Bois d'œuvre	16 165 €	
	Bois de chauffage	3 575 €	
	21 225 €	Bil	825 €
	Fonds de coupe	660 €	
Dépenses	Prestation SM BOIS	9 260 €	
	ONF Frais sur vente des contrats (1%)	135 €	
	ONF Honoraires Encadrement des coupes (15%)	180 €	
	12 168 €	ONF Frais de garderie (bois + chasse)	1 510 €
		ONF Assistance Travaux	374 €
		ONF Contribution à l'hectare	179 €
	France bois foret + Sigfra + Maison forestière	530 €	



- ▶ **Proposition pour 2025 : maintenir à 65 € / stère**

Approbation de la taxe d'affouage 2025 ?

4. Redevance d'occupation provisoire du domaine public pour les travaux GRDF

- ▶ **Concerne les chantiers et travaux sur le réseau de distribution de gaz exploité par GRDF et implanté sur la commune**
 - ▶ **Formulé par un décret du 25 Mars 2015**
 - ▶ **Inventaire des versements réalisé par Territoire Energie Alsace**
 - Absence de délibération de Retzwiller pour la percevoir**
- ▶ **Montant de la redevance RODP**
 - ▶ **Fixer le taux de la redevance à 0,35 €/mètre de canalisation**
 - ▶ **Revaloriser automatiquement chaque année par application du linéaire de canalisation arrêté au 31 décembre de l'année N-1 et de l'évolution de l'indice d'ingénierie**

Approbation des propositions concernant le redevance provisoire GRDF ?

5. Rapport foncier triennal de la commune

▶ Objectif

- ▶ Atteindre le « Zéro Artificialisation Nette des sols » en 2050
- ▶ Avec une réduction de 50% de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers sur 2021-2031

▶ But du rapport

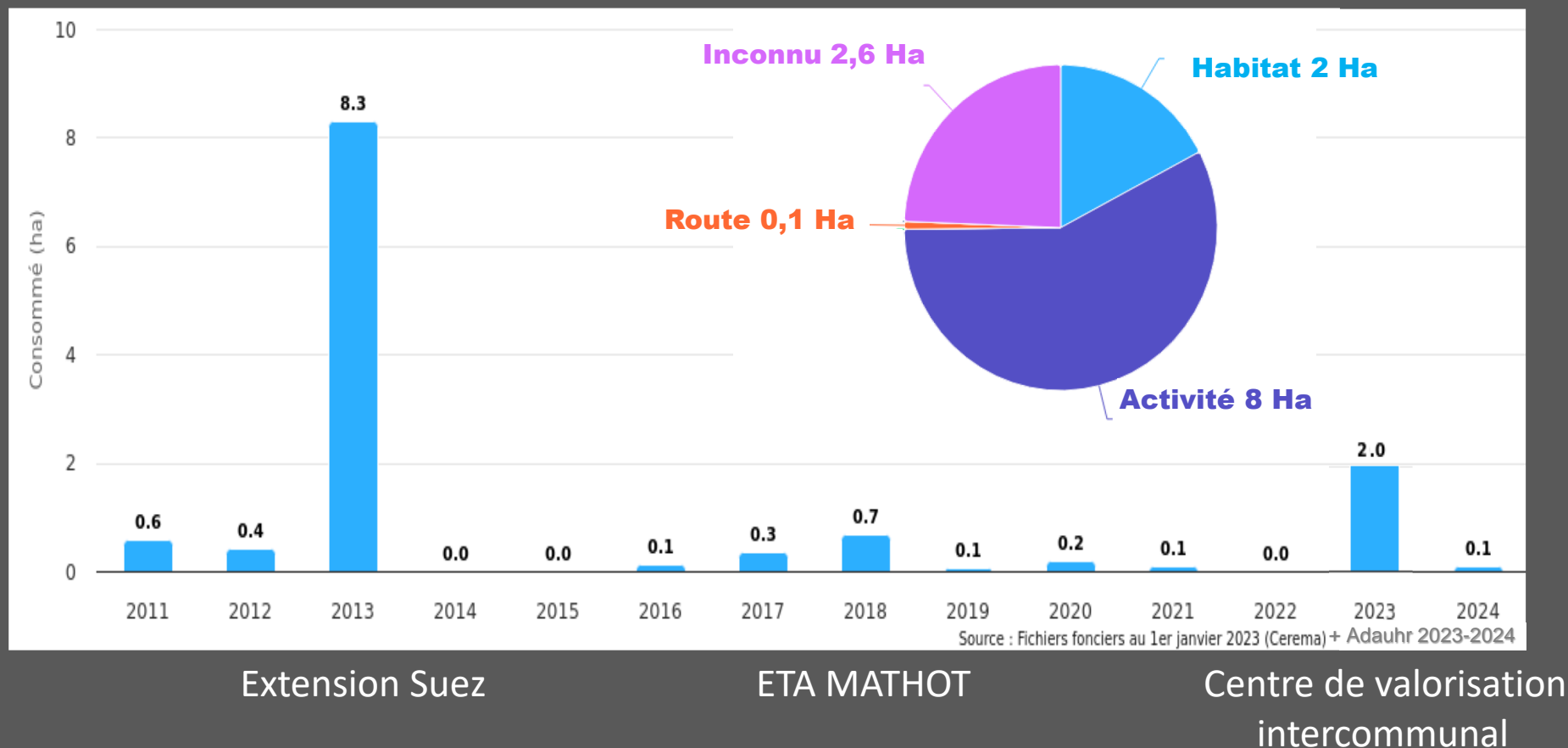
- ▶ Mesurer et communiquer au sujet du rythme de l'artificialisation des sols, afin d'anticiper et de suivre la trajectoire et sa réduction

▶ Contenu

1. La consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers, exprimée en nombre d'hectares
2. *Le solde entre les surfaces artificialisées et les surfaces désartificialisées*
3. *Les surfaces dont les sols ont été rendus imperméables*
4. *L'évaluation du respect des objectifs de réduction d'espaces*

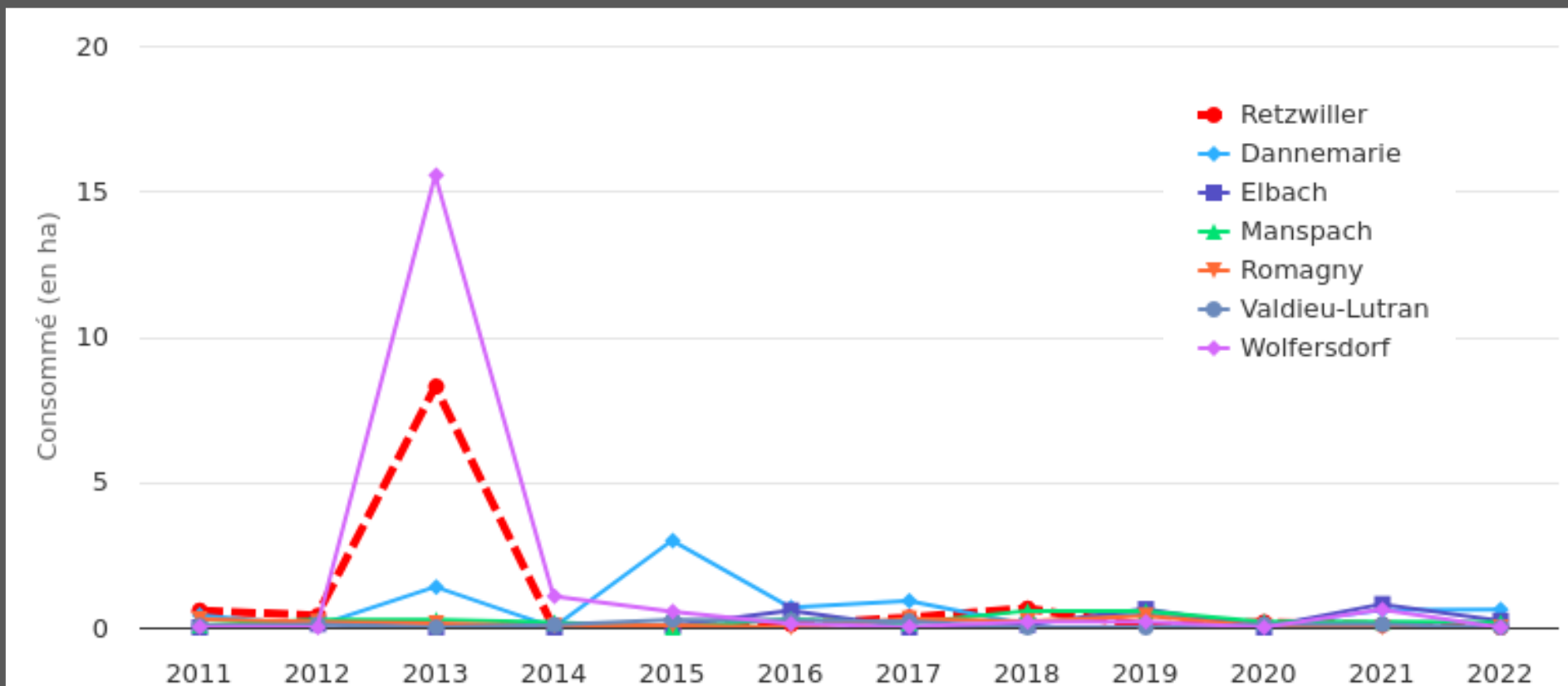
5. Rapport foncier triennal de la commune

► 1° La consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers (ENAF) à RETZWILLER



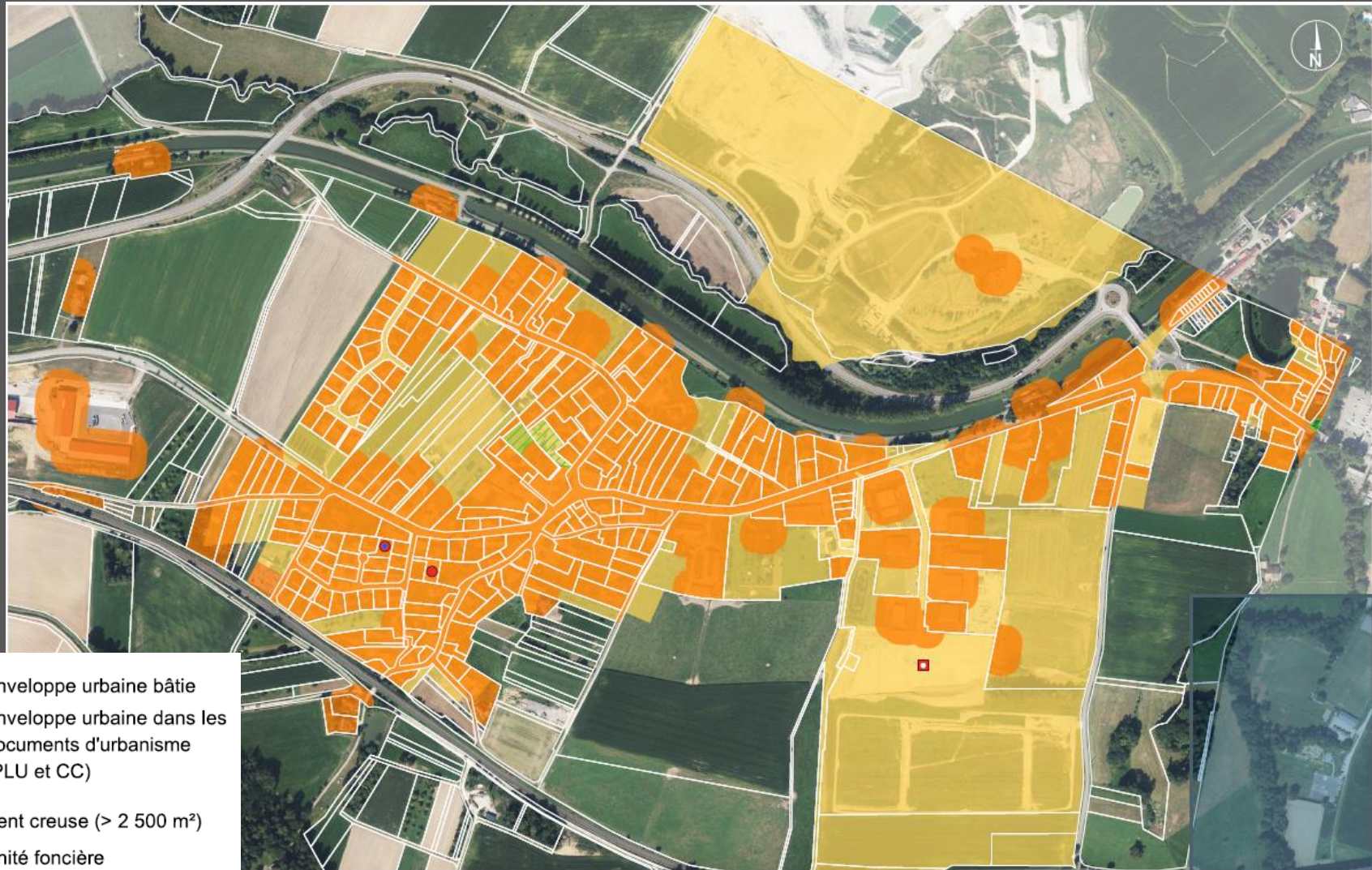
5. Rapport foncier triennal de la commune

► Comparaison de la consommation annuelle absolue de Retzwiller et des territoires similaires



5. Rapport foncier triennal de la commune

► Enveloppe urbaine de Retzwiller (Source Adauhr 2024)



5. Rapport foncier triennal de la commune

► Observations proposées

- 1. Les terrains consommés à Retzwiller en 2013 (8,3Ha) pour l'extension de l'ISDN, seul centre d'enfouissement d'Alsace, relève d'une nécessité départementale indépendante de la commune de Retzwiller.**

Cette consommation devrait être exclue du bilan pour intérêt public ou a minima répartie sur l'ensemble des communes du département Haut Rhin.

- 2. Les terrains consommés à Retzwiller en 2023 (1,9Ha) pour un équipement intercommunal et non communal tel que le centre de valorisation intercommunal (déchetterie) ne sont pas des terrains agricoles mais des terrains de type friches industrielles.**

Cette consommation devrait être exclue du bilan qui concerne exclusivement les espaces naturels, agricoles et forestiers.

Approbation du rapport et des observations proposées ?

6. Décision budgétaire modificative n°2 du budget principal

- ▶ **Frais d'étude en Maitrise d'œuvre pour la rue d'Elbach**
 - ▶ **pour l'enfouissement réseau TELECOM**
Facturation de 3465 € TTC
 - ▶ **pour les travaux de voirie et d'eau potable**
Devis proposé à 9360 € TTC
- ▶ **Dépenses (frais d'étude) non prévues au budget 2024**
 - ▶ **Décision budgétaire modificative**

Chapitre	Article	Libellé	Virement
21	2152	Op 172 : Aménagement rue d'Elbach	- 20 000,00 €
20	203	Op 172 : Aménagement rue d'Elbach	+ 20 000,00 €

Approbation de la décision budgétaire modificative n°2 du budget principal ?

7. Maîtrise d'œuvre travaux de voirie et d'eau potable rue d'Elbach

► Proposition d'honoraire de Berest

- Même maître d'œuvre que celui de Territoire Energie Alsace pour l'enfouissement des réseaux sec

Estimation prévisionnelle des travaux	150 000,00 €
Taux d'honoraires	5,2%
Montant de la mission de maîtrise d'œuvre en € HT	7 800,00 €
TVA 20,0 %	1 560,00 €
Montant de la mission de maîtrise d'œuvre en € TTC	9 360,00 €

Décomposition de la mission de maîtrise d'œuvre :

Prestations	Taux par éléments de Mission	Montant HT	Montant TTC
AVANT-PROJET	25,00%	1 950,00 €	2 340,00 €
PROJET	20,00%	1 560,00 €	1 872,00 €
ACT - Assistance à la passation des contrats de travaux	15,00%	1 170,00 €	1 404,00 €
VISA	5,00%	390,00 €	468,00 €
DET - Direction exécution des travaux	30,00%	2 340,00 €	2 808,00 €
AOR - Assistance aux opérations de réception	5,00%	390,00 €	468,00 €
TOTAL GENERAL		7 800,00 €	9 360,00 €

Prestations Complémentaires	Quantité	P.U.	Montant HT	Montant TTC
Levé topographique	1	800,00 €	800,00 €	960,00 €

Approbation sur le choix du maître d'œuvre pour les travaux rue d'Elbach ?

8. Enfouissement des réseaux ROSACE et Orange rue d'Elbach

► Devis proposé par Rosace qui a le monopole ...

Article	Désignation	Unité	P.U.	Quantité	Total
	ETUDE				€ 2 500,00
1	Ouverture de dossier Visite terrain Réalisation des plans EXE DOE Intégration et mise en service dans les systèmes d'information Déclaration du réseau sur les services (DT - DICT)	U	€ 2 500,00	1	€ 2 500,00
	TRAVAUX				€ 12 387,50
	GENIE CIVIL				€ 1 421,00
22	Aiguillage d'une conduite	ml	€ 0,80	370	€ 296,00
	Aérien :				€ 1 125,00
26	Journée nacelle avec mise à disposition de 2 techniciens	journée	€ 1 125,00	1	€ 1 125,00
	Souterrain :				€ -
	OPTIQUE				€ 10 966,50
	Câble				€ 3 402,50
56	Fourniture et pose d'un câble optique 12 à 36 FO par tirage	ml	€ 3,10	240	€ 744,00
60	Fourniture et pose d'un câble optique 48 à 72 FO par tirage	ml	€ 3,90	265	€ 1 033,50
80	Dépose d'un câble en conduite	ML	€ 1,00	200	€ 200,00
82	Dépose de câble Aérien	ML	€ 1,50	530	€ 795,00
83	Dépose armement	U	€ 45,00	14	€ 630,00
	Optique				€ 6 250,00
84	Fourniture et Pose BPE 12 à 36FO y comprise soudures et préparation de câble	U	€ 590,00	4	€ 2 360,00
85	Fourniture et Pose BPE 48FO à 72FO y comprise soudures et préparation de câble	U	€ 685,00	3	€ 2 055,00
92	Dépose Boitier PBO Aérien existant	U	€ 45,00	12	€ 540,00
93	Raccordement de 1 à 36 FO dans boîte existante	forfait	€ 245,00	3	€ 735,00
94	Raccordement de 48 à 72 FO dans boîte existante	forfait	€ 560,00	1	€ 560,00
	Mesures & dossier de réflectométrie				€ 1 314,00
103	Mesure optique Distribution du SRO au PBO dans les deux sens au deux longueurs d'ondes avec fourniture dossier de réflectométrie	U	€ 18,00	73	€ 1 314,00
	Reprise de branchements abonnés existants				€ 12 950,00
127	Reprise d'un branchement FTTH individuel	U	€ 350,00	37	€ 12 950,00
				TOTAL HT	27 837,50 €
				TVA	20%
				TOTAL TTC	33 405,00 €

Approbation du devis Rosace pour la rue d'Elbach ?

9. Prolongation de la convention de la complémentaire Prévoyance

- ▶ **Convention actuelle entre le CDG68 et Reylens arrive à son terme le 31 décembre 2024**
- ▶ **le Conseil d' Administration du Centre de Gestion a décidé de prolonger d'un an la convention en cours**
- ▶ **L'assureur à demander une revalorisation des taux de 15 % (max autorisé dans la convention), car il estime avoir besoin de 65 % pour équilibrer son rapport sinistres/primes**

	Niveau d'indemnisation	Taux 2021	Taux 2022	Taux 2023	Taux 2024	Taux 2025
Incapacité	95%	0,58%	0,64%	0,70%	0,82%	0,94%
Invalidité	95%	0,31%	0,34%	0,37%	0,44%	0,51%
Perte de retraite	95%	0,45%	0,49%	0,54%	0,62%	0,71%
Décès	100%	0,33%	0,33%	0,33%	0,34%	0,34%

- ▶ **1^{er} étape : La commune accepte ou pas cette proposition**
- ▶ **2eme étape : Les agents acceptent ou pas la proposition**

Approbation pour prolonger la convention de la complémentaire Prévoyance ?

Points divers

Points divers : **Projet de RPI**



Points divers : **Fête des aînés** **dimanche 15 décembre**



Points divers : Dates à retenir



Points divers : Dates à retenir

- ▶ **Réunion d'élaboration du bulletin annuel 2024**
Jeudi 3 octobre à 20h
- ▶ **Conseil communautaire à Retzwiller**
Vendredi 4 octobre à 19h
- ▶ **Cérémonie du 11 novembre**
Lundi 11 novembre à 9h30
- ▶ **Repas des aînés**
Dimanche 15 décembre à 11h30
- ▶ **Vœux du Maire**
Dimanche 5 janvier à 14h

**Questions
diverses ?**